**Совет депутатов**

**муниципального округа Змеиногорский район Алтайского края**

###### Р Е Ш Е Н И Е

#### 29.10.2024 № 37 г. Змеиногорск

Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального округа Змеиногорский район Алтайского края

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс), Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять решение «Об установлении и введении земельного налога на территориимуниципального округа Змеиногорский район Алтайского края» (далее – решение).

Акт модельный, льготы

2. Направить решение главе Змеиногорского района для подписания и опубликования (обнародования) в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по вопросам экономики, бюджета, налоговой и кредитной политики (Дударенко А.С.).

Председатель Совета депутатов

муниципального округа П.Н.Остапченко

Принято

решением Совета депутатов муниципального округа Змеиногорский район Алтайского края

от 29.10.2024 № 37\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**Об установлении и введении земельного налога на территориимуниципального округа Змеиногорский район Алтайского края**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципальный округ Змеиногорский район Алтайского края.

2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 29 июля 2017 года №217-ФЗ);

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 2) 1,5 процента для земельных участков кадастровой стоимостью более 300 млн. рублей (в части земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, приобретенных для жилищного строительства, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ);

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу определяются статьей 397 Налогового кодекса.

4. Признать утратившими силу решения:

- Змеиногорского городского Совета депутатов Змеиногорского района Алтайского края от 21.11.2019 № 71 «О введении земельного налога на территории муниципального образования город Змеиногорск Змеиногорского района Алтайского края», от 16.06.2021 № 31 «О внесении изменений и дополнений в решение Змеиногорского городского Совета депутатов Змеиногорского района от 21.11.2019 № 71 «О введении земельного налога на территории муниципального образования город Змеиногорск Змеиногорского района Алтайского края»;

- Совета депутатов Барановского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края от 08.11.2019 № 34 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Барановский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края», от 24.11.2021 №31 «О внесении изменения в решение Совета депутатов Барановского сельсовета Змеиногорского района от 08.11.2019 № 34 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Барановский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края»;

- Совета депутатов Карамышевского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края от 24.10.2019 № 33 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Карамышевский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края», от 19.11.2021 №27 «О внесении изменения в решение Совета депутатов Карамышевского сельсовета Змеиногорского района от 24.10.2019 №33 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Карамышевский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края»;

- Совета депутатов Кузьминского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края от 12.11.2019 № 25 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Кузьминский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края», от 16.11.2021 №39 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Кузьминского сельсовета Змеиногорского района от 12.11.2019 №25 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Кузьминский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края»;

- Совета депутатов Октябрьского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края от 31.10.2019 № 29 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Октябрьский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края», от 12.11.2021 №23 «О внесении изменения в решение Совета депутатов Октябрьского сельсовета Змеиногорского района от 31.10.2019 №29 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Октябрьский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края»;

- Совета депутатов Саввушинского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края от 06.11.2019 № 27 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Саввушинский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края», от 16.11.2021 №26 «О внесении изменения в решение Совета депутатов Саввушинского сельсовета Змеиногорского района от 06.11.2019 №27 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Саввушинский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края»;

- Совета депутатов Таловского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края от 05.11.2019 № 25 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Таловский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края», от 23.11.2021 №24 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Таловского сельсовета Змеиногорского района от 05.11.2019 №25 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Таловский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края»;

- Совета депутатов Черепановского сельсовета Змеиногорского района Алтайского края от 08.10.2019 № 66 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Черепановский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края», от 12.11.2021 №28 «О внесении изменения в решение Совета депутатов Черепановского сельсовета Змеиногорского района от 08.10.2019 №66 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Черепановский сельсовет Змеиногорского района Алтайского края».

Глава Змеиногорского района Е.В. Фролов