

План подготовки к отопительному периоду 2025_2026__г.г.

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	ул. Пугачева дом 10	
1.2	Муниципальное образование	Г.Змеиногорск	
1.3	Назначение объекта (жилой дом)	МКД	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Теплоресурс	
1.5	Год постройки	1976	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2023	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2.	Количество нежилых помещений	0	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	860	
2.4	Общая площадь жилых помещений	420	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	0	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	0 (наличие, количество)	Печное отопление
3.2	Тепловой пункт	0 (наличие, количество)	Печное отопление
3.3	Тип системы теплоснабжения	— (открытая/закрытая)	
3.4	Схема подключения	— (зависимая/независимая)	
3.5	Внутридомовая система отопления	двухтрубная (двухтрубная/однотрубная)	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	сталь сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.8	Водопроводный ввод	да _ 1 (наличие, количество)	
3.9	Материал трубопроводов	сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.10	Электрический ввод	1	
3.11	Наличие прибора учета электроэнергии	Есть 1 шт	
3.12	Ввод газоснабжения	нет	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
		— (наличие, количество)	
3.13	Система приточно-вытяжной вентиляции	приточная	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	_____ централизованная _____ _____ централизованная/нецентрализованная	
4.2	водоснабжение	_____ централизованная _____ _____ централизованная/нецентрализованная	
4.3	водоотведение	_____ нецентрализованная _____ _____ централизованная/нецентрализованная	
4.4	электроснабжение	_____ централизованная _____ _____ централизованная/нецентрализованная	
4.5	газоснабжение	_____ нецентрализованная _____ _____ централизованная/нецентрализованная	
5. Мероприятия организационного характера			
5.7	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с _ мая _____ 20__ г. по мая _____ 20__ г.	Печное отопление
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с _ мая _____ 20__ г. по сентябрю _____ 20__ г.	
6.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с мая _____ г. по _____ сентябрю _____ г.	
6.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с _ мая _____ 20__ г. по сентябрю _____ 20__ г.	
6.4	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: с _ 01 мая _____ 2025__ г. по _ 30 сентября _____ 2025__ г.	По необходимости
6.5	Замена теплоизоляции	Срок выполнения: с _ мая _____ 20__ г. по сентябрю _____ г.	По необходимости
6.6	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: с _____ мая _____ г. по _____ мая _____ г.	Подвал отсутствует
6.7	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с 01 мая _____ 2025__ г. по 01 мая _____ 2026__ г.	Дав раз в год
6.8	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО	Срок выполнения: с _ января _____ 20__ г. по декабрю _____ 20__ г.	ВДГО отсутствует
8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1	Ремонт монтажных (межпанельных)	Срок выполнения:	По м

