**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

**на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена**

г. Змеиногорск 24 апреля 2019 года 10 часов 00 минут

**Организатор торгов:** Администрация Змеиногорского района Алтайского края

**Место проведения аукциона:** зал заседаний в здании Администрации Змеиногорского района

Алтайского края, расположенный по адресу: 658480, Алтайский край, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 4

**Основание проведения аукциона:** Постановление Администрации Змеиногорского района Алтайского края от 14.03.2019 г. № 99 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

На заседании присутствует Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов в составе:

председателя комиссии – Клесунов Виктор Васильевич,

секретарь комиссии - Никифоренко Андрей Васильевич,

члены комиссии:

Коваленко Татьяна Васильевна,

Скоробогатова Евгения Петровна

На заседании присутствуют 4 члена комиссии (67%). Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

На заседании ведется аудиозапись.

Заседание ведет Скоробогатова Евгения Петровна

**Сведения о предмете аукциона**

Предмет аукциона **Лот № 5** - земельный участок с кадастровым номером: 22:14:010102:509, общей площадью 2573309 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (пашня), расположенный по адресу: Алтайский край, Змеиногорский район, в 2,7 км. от села с.Таловка.

**Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок** – 88 416 руб.

**«шаг» аукциона** – 3%, что составляет 2 653 руб.

**размер задатка** – 20% - 17 684 руб.

**Срок договора аренды земельного участка**: 5 лет.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена от 19 апреля 2019 года участниками аукциона признаны 2 (два) заявителя, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 23, 25

|  |  |
| --- | --- |
| **Регистрационный номер заявки** | **Претендент, почтовый адрес** |
| 23 | **Глава К(Ф)Х Щепкин Александр Александрович, ОГРНИП 319222500030299, Алтайский край, Змеиногорский район, п.Утка, ул.Речная, д.9, кв.2** |
| 25 | **ИП Мных Дмитрий Игоревич, ОГРНИП 316222500072625, Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Карла Маркса, д.227, кв.87** |

Участникам аукциона выданы пронумерованные карточки в следующем порядке:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  Карточки  (№ участника аукциона) | время регистрации участника | Заявитель |
| 1 | 09:23 | **ИП Мных Дмитрий Игоревич** |
| 2 | 09:35 | **Глава К(Ф)Х Щепкин Александр Александрович** |

**Итоги аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 5.**

В ходе проведения аукциона зафиксировано:

Последнее предложение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № участника аукциона | Наименование участника аукциона | Местонахождение участника аукциона | Предложение о цене предмета аукциона |
| 1 | **ИП Мных Дмитрия Игоревича** | **Алтайский край, г. Рубцовск, ул.Карла Маркса, д.227, кв.87** | 91 069 (девяносто одна тысяча шестьдесят девять) рублей 00 коп. |

Предпоследнее предложение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № участника аукциона | Наименование участника аукциона | Местонахождение участника аукциона | Предложение о цене предмета аукциона |
| 2 | **Глава К(Ф)Х Щепкин Александр Александрович** | **Алтайский край, Змеиногорский район, п.Утка, ул.Речная, д.9, кв.2** | 88 416 (восемьдесят восемь тысяч четыреста шестнадцать) рублей 00 коп. |

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, установленный по результатам аукциона по ЛОТУ № 5 составляет **91 069 (девяносто одна тысяча шестьдесят девять) рублей 00 коп**.

В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, **Комиссия решила:**

При**знать участника аукциона под № 1** – **ИП Мных Дмитрия Игоревича**, **победителем аукциона по Лоту № 5**, предложившего наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок в сумме **91 069 (девяносто одна тысяча шестьдесят девять) рублей 00 коп**.

Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 22:14:010102:509, общей площадью 2573309 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (пашня), расположенный по адресу: Алтайский край, Змеиногорский район, в 2,7 км. от села с.Таловка сроком на 5 лет.

.

Настоящий Протокол составлен в 2-х (двух) экземплярах – по одному экземпляру для организатора и победителя аукциона.

**Подписи:**

Клесунов В.В.. (за) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Никифоренко А.В. (за) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Коваленко Т.В. (за) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Скоробогатова Е.П. (за) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_